

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VITRY, CHAMPAGNE ET DER

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

SÉANCE DU 20 MAI 2025

L'an deux mille vingt-cinq le **20 mai à 18 H 00**, les membres du Conseil de Communauté VITRY, CHAMPAGNE ET DER se sont réunis dans à la Salle des Fêtes – 36 Grand Rue – 51320 SAINT-OUEN-DOMPROT, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre BOUQUET, Président, suite à la convocation faite le 14 mai 2025 conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et affichée à la porte des Mairies de ABLANCOURT, ARZILLIERES-NEUVILLE, AULNAY-L'AITRE, BIGNICOURT-SUR-MARNE, BLACY, BLAISE-SOUS-ARZILLIERES, BREBAN, CHAPELAINE, CHATELRAOULD-SAINT-LOUVENT, COOLE, CORBEIL, COURDEMANGES, COUVROT, DROUILLY, FRIGNICOURT, GLANNES, HUIRON, HUMBAUVILLE, LA CHAUSSEE-SUR-MARNE, LE MEIX-TIERCELIN, LES RIVIERES-HENRUEL, LIGNON, LOISY-SUR-MARNE, MAISONS-EN-CHAMPAGNE, MARGERIE-HANCOURT, MAROLLES, PRINGY, SAINT-CHERON, SAINT-OUEN-DOMPROT, SAINT-UTIN, SOMPUIS, SOMSOIS, SONGY, SOULANGES et VITRY-LE-FRANÇOIS, le même jour.

Etaient présents : MM. FORMET, FORTIN, VEBER, BOUTROY (suppléant de M. DHYÈVRE), DULIEUX, Mme GUÉRY, MM. DELCOMBEL, MATHIEU, Mme FELICETTI, MM. COLLOT, ARVOIS (suppléant de Mme ARMANETTI), PETIT (suppléant de M. MALOU), MAUTRAIT, CHAMPION, GÉRARD, DESANLIS, DANCOT (suppléant de M. MOULIN), Mme GEOFFROY, MM. NOBLET, GAUMONT, Mme SIMONNET, MM. COQUIN, ROYER, CHAVEROU, LOISELET, PASSINHAS, BONETTI, BOUQUET, Mmes RÉOLON, VÉGA, MM. GONTHIER, FONTAINE, Mmes COLSON, SERRE, BAUMEL, M. BEAUJOIN, Mme GOUILLY.

Absents excusés : MM. CAPPÉ, LONCLAS, Mme PARNISARI, MM. THIÉBAULT, COTTON, DESCHAMPS, LANTERNAT, CASTAGNA, Mme KARCENTY, M. MOUTON, Mme COLLIN, MM. BURCKEL, TINDILLIÈRE, Mme JACQUEMOT, MM. ROCH, HMISSI, CARDOSO, Mmes PARIS, BERTIN, M. EL GHALLOUSSI, Mme GOLLÈS, M. ERRE.

Absents : MM. NICOULEAUD, TRIOLET, DUCHÊNE, Mme MUNSTER.

13 pouvoirs sont déposés sur le bureau de Monsieur le Président :

- ✓ M. CAPPÉ, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à Mme SIMONNET,
- ✓ M. LONCLAS, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. FORTIN,
- ✓ M. COTTON, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. GÉRARD,
- ✓ M. DESCHAMPS donne pouvoir à Mme FELICETTI,
- ✓ Mme KARCENTY donne pouvoir à M. DESANLIS,
- ✓ M. BURCKEL donne pouvoir à Mme VÉGA,
- ✓ M. TINDILLIÈRE donne pouvoir M. GONTHIER,
- ✓ Mme JACQUEMOT donne pouvoir à Mme COLSON,
- ✓ M. ROCH donne pouvoir à Mme SERRE,
- ✓ M. HMISSI donne pouvoir à Mme BAUMEL,
- ✓ M. CARDOSO donne pouvoir à M. BOUQUET,
- ✓ Mme PARIS donne pouvoir à Mme GOUILLY,
- ✓ Mme BERTIN donne pouvoir à M. FONTAINE.

Secrétaire de séance : Madame Marylène SIMONNET.

FINANCES

BUDGET ANNEXE T.V.A « CENTRE D'AFFAIRES » COMPTE ADMINISTRATIF 2024 – VOTE

Rapporteur : Monsieur Romain DESANLIS

Le compte administratif qui est soumis à votre approbation retrace l'ensemble des opérations réalisées, en recettes et en dépenses, au cours de l'exercice 2024 pour le budget annexe T.V.A. « Centre d'Affaires ».

Toutes ces réalisations sont comptabilisées en hors taxes.

a) Les réalisations propres à l'exercice 2024 se résument ainsi :

Résultat de l'exercice 2024	Section d'investissement	Section de fonctionnement	Total des sections
Dépenses réalisées	20 171,97	67 892,08	88 064,05
Recettes réalisées	25 805,77	76 848,14	102 653,91
Résultat de l'exercice	5 633,80	8 956,06	14 589,86

b) Compte tenu du résultat de clôture de l'exercice précédent, et de la part affectée à l'investissement pour l'exercice 2024 (14.711,77 €), les résultats d'exécution du budget 2024 se présentent ainsi :

	Résultat clôture 2023	Part affectée à l'investissement	Résultat exercice 2024	Résultat de clôture 2024
Investissement	-14 711,77	14 711,77	5 633,80	-9 077,97
Fonctionnement	2 646,42	0,00	8 956,06	11 602,48
TOTAL	-12 065,35		14 589,86	2 524,51

c) Le résultat final après la comptabilisation des restes à réaliser d'investissement (0,00 €) est donc excédentaire de 2.542,51 €.

	Résultat clôture 2023	Part affectée à l'investissement	Résultat exercice 2024	Restes à réaliser	Résultat de clôture 2024
Investissement	-14 711,77	0,00	5 633,80	0,00	-9 077,97
Fonctionnement	2 646,42	0,00	8 956,06	0,00	11 602,48
TOTAL	-12 065,35		14 589,86		2 524,51

Je vous donne quelques précisions sur le contenu de chacune des sections du compte administratif 2024.

SECTION D'INVESTISSEMENT

1) DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Dépenses totales prévues	38.461,77 €
Dépenses totales réalisées	20.171,97 €

Ce qui représente un taux de réalisation de **52,45 %**.

(23.511,41 € en 2023 ; 23.558,93 € en 2022 23.755,25 € en 2021)

DEPENSES INVESTISSEMENT				
Chapitre	Libellé Chapitre	Voté 2024 BP+DM	Compte administratif 2024	Taux d'exécution
21	Immobilisations corporelles	2 000,00	0,00	0,00%
Total dépenses d'équipement				
16	Emprunts et dettes assimilés	21 750,00	20 171,97	92,74%
Total des dépenses financières				
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté	14 711,77		
Total des dépenses d'investissement		38 461,77	20 171,97	52,45%

Ces dépenses concernent :

	CA 2024	Rappel CA 2023
Remboursement de la dette en capital	19 710,97 €	21 262,43 €
Dépôt et cautionnement	461,00 €	145,00 €
acquisition ordinateurs portables	0,00 €	2 103,98 €
Total	20 171,97 €	23 511,41 €

Il n'y a eu aucune dépense d'ordre en 2024.

2) RECETTES D'INVESTISSEMENT

Recettes totales prévues **38.461,77 €**
Recettes totales réalisées **25.805,77 €**

Ce qui représente un taux de réalisation de **67,09 %**.

(7.688,51 € en 2023 ; 7.366,12 € en 2022 ; 59.769,44 € en 2021).

RECETTES INVESTISSEMENT				
Chapitre	Libellé Chapitre	Voté 2024 BP+DM	Compte administratif 2024	Taux d'exécution
10	Dotations	14 711,77	14 711,77	
16	Dettes financières : dépôts et cautionnement	2 000,00	0,00	0,00%
Total des recettes réelles d'investissement		0,00	14 711,77	
021	Virement de la section d'exploitation	8 684,00		
040	Opérations ordre transfert sections	13 066,00	11 094,00	84,91%
Total des recettes d'ordre d'investissement			11 094,00	
001	Solde d'exécution de la section d'investissement reporté			
Total des recettes d'investissement		38 461,77	25 805,77	67,09%

Les recettes réelles s'élèvent à **14.711,77 €**.

(1.139,00 € en 2023 ; 365,00 € en 2022 ; 52.310,00 € en 2021).

Les recettes d'ordre s'élèvent à **11.094,00 €** et sont relatives aux amortissements des biens mobiliers et immobiliers.

SECTION DE FONCTIONNEMENT

1) DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Dépenses totales prévues **104.570,00 €**
Dépenses totales réalisées **67.892,08 €**

Ce qui représente un taux de réalisation de **64,93 %**.

(99.770,83 € en 2023 ; 54.769,45 € en 2022 ; 54.744,33 € en 2021)

DEPENSES FONCTIONNEMENT				
Chapitre	Libellé Chapitre	Voté 2024 BP+DM	Compte administratif 2024	Taux d'exécution
011	Charges à caractères général	68 560,00	44 390,68	64,75%
012	Charges de personnel	2 001,00	2 000,18	99,96%
	Autres charges de gestion			
65	courante	1 000,00	0,40	0,04%
Total dépenses gestion courante		71 561,00	46 391,26	64,83%
66	charges financières	9 959,00	9 660,19	97,00%
67	charges exceptionnelles	500,00	0,00	
68	Provisions	800,00	746,63	
Total des dépenses financières		11 259,00	10 406,82	92,43%
Total des dépenses réelles de fonctionnement		82 820,00	56 798,08	68,58%
	Virement à la section			
023	d'investissement	8 684,00		
	Opérations d'ordre de transfert			
042	entre section	13 066,00	11 094,00	84,91%
Total des dépenses d'ordre		21 750,00	11 094,00	51,01%
Total des dépenses de fonctionnement		104 570,00	67 892,08	64,93%

Les dépenses réelles s'élèvent à **56.798,08 €**.

Celles-ci concernent :

	CA 2024	Rappel CA 2023
Taxe foncière	19 796,00 €	32 880,00 €
Entretien des bâtiments	5 640,07 €	3 902,45 €
Fluides	12 191,65 €	27 144,08 €
les frais de téléphonie	2 360,41 €	2 659,19 €
Assurance multirisque	3 613,21 €	8 486,24 €
Contrats de prestations de service		1 339,20 €
fournitures, abonnement	789,34 €	5 854,20 €
Provision pour créances douteuses	746,63 €	0,00 €
Autres charges de gestion	0,40 €	0,79 €
Frais de structure	2 000,18 €	2 000,18 €
Intérêts des emprunts	9 660,19 €	8 954,99 €
Total	56 798,08 €	93 221,32 €

Les dépenses d'ordre s'élèvent à **11.094,00 €** et sont relatives aux amortissements des biens mobiliers et immobiliers.

2) RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Recettes totales prévues **104.570,00 €**
Recettes totales réalisées **76.848,14 €**

Ce qui représente un taux de réalisation de **73,49 %**.

(100.041,27 € en 2023 ; 44.707,38 € en 2022 ; 63.210,90 € en 2021).

RECETTES FONCTIONNEMENT				
Chapitre	Libellé Chapitre	Voté 2024 BP+DM	Compte administratif 2024	taux de réalisation
	autres produits de gestion			
75	courante	101 923,58	76 848,14	75,40%
Total recettes de gestion courante		101 923,58	76 848,14	75,40%
002	Excédent d'exploitation reporté n-1	2 646,42		
Total des recettes de fonctionnement		104 570,00	76 848,14	73,49%

Les recettes de fonctionnement sont constituées :

	CA 2024	Rappel CA 2023
Loyers facturés	54 161,59 €	46 272,27 €
Charges	3 384,70 €	2 742,00 €
Recouvrement sur admissions en non valeur	301,85 €	
Subvention BP	19 000,00 €	51 000,00 €
Total	76 848,14 €	100 014,27 €

Il est à noter une augmentation des recettes de loyers et charges de 17,40 %. Le budget principal verse une subvention d'équilibre qui s'élève à 19.000,00 €.

Il n'y a eu aucune recette d'ordre en 2024.

Voici résumé le compte administratif 2024 du budget annexe « Centre d'Affaires ».

Je vous propose d'ouvrir le débat, à l'issue duquel, vous aurez à désigner un président de séance pour procéder au vote du document, en exécution de l'article L 2121-14 du code général des collectivités territoriales.

Le Président s'étant retiré, Monsieur Daniel FONTAINE, a été désigné pour présider la séance.

Hors la présence de Monsieur Jean-Pierre BOUQUET,

Le Conseil de Communauté,

Vu l'article L 2121-31 du code général des collectivités territoriales,

Vu l'article 9 de la loi n°82-213 en date du 2 mars 1982 relative aux droits et libertés des Communes, des Départements et des Régions,

Vu le budget primitif et les décisions modificatives de l'exercice 2024,

Vu l'avis favorable du bureau de communauté en date du 6 mai 2025,

Considérant que les écritures passées sont conformes à celles du compte de gestion du receveur,

1°/ donne acte à Monsieur Jean-Pierre BOUQUET de la présentation du compte administratif 2024, lequel se résume ainsi :

COMPTE ADMINISTRATIF 2024

		Dépenses	Recettes	Solde (+ ou -)
		(colonne 1)	(colonne 2)	(colonne 2 - colonne 1)
SECTION DE FONCTIONNEMENT	Résultats propres à l'exercice 2024	67 892,08 €	76 848,14 €	8 956,06 €
	Résultats antérieurs reportés (ligne 002)		2 646,42 €	2 646,42 €
	Résultat à affecter	67 892,08 €	79 494,56 €	11 602,48 €
SECTION D'INVESTISSEMENT	Résultats propres à l'exercice 2024	20 171,97 €	25 805,77 €	5 633,80 €
	Solde antérieur reporté (ligne 001)	14 711,77 €		-14 711,77 €
	Solde global d'exécution	34 883,74 €	25 805,77 €	-9 077,97 €
RESTES A REALISER AU 31 DECEMBRE 2024	Fonctionnement			
	Investissement			20,00 €
Résultat cumulés 2024 (y compris les restes à réaliser en investissement et fonctionnement)		102 775,82 €	105 300,33 €	2 524,51 €
Reprise anticipée	Prévision d'affectation en Réserves (inv est. 1068)			9 077,97 €
	Report en fonctionnement En 002 en recettes			2 524,51 €
	Report en investissement En 001 en dépenses			9 077,97 €

2°/ constate les identités de valeurs avec les indications du compte de gestion relatives au report à nouveau, au résultat d'exploitation de l'exercice et au fonds de roulement, aux débits et aux crédits portés à titre budgétaire aux différents comptes ;

3°/ reconnaît la sincérité des restes à réaliser ;

4°/ arrête les résultats définitifs tels que résumés ci-dessus ;

5°/ approuve le compte administratif 2024 du budget annexe T.V.A. « Centre d'Affaires » tel que présenté ;

6°/ constate que la reprise anticipée des résultats au budget primitif 2024 est conforme aux résultats exposés ;

7°/ considère l'excédent de fonctionnement pour un montant de **2.524,51 €**

8°/ constate que la section d'investissement fait apparaître :

- un déficit de clôture de 9.077,97 €
- un solde des restes à réaliser de 0,00 €
- soit un besoin de financement de 9.077,97 €

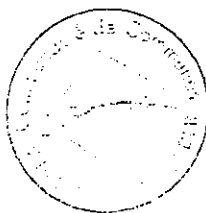
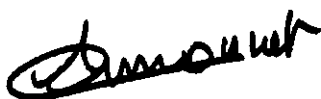
9°/constate que la section d'investissement fait apparaître un solde négatif de : 9.077,97 €

10°/ décide d'inscrire :

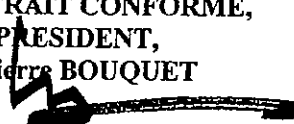
- au compte R 1068 « affectation en réserve » : 9.077,97 €
- au compte R.002 « Solde d'exécution positif de fonctionnement » : 2.524,51 €
- au compte D.001 « Solde d'exécution d'investissement reporté » : 9.077,97 €

La délibération est adoptée
à l'unanimité des membres
du Conseil de Communauté.

La secrétaire de séance,
Marylène SIMONNET



POUR EXTRAIT CONFORME,
LE PRESIDENT,
Jean-Pierre BOUQUET



Certifié exécutoire par le Président compte tenu
de la transmission en Sous-Préfecture le 26 MAI 2025
et de la publication le 21 MAI 2025
ou de la notification du



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.