

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VITRY, CHAMPAGNE ET DER

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

SÉANCE DU 02 AVRIL 2025

L'an deux mille vingt-cinq le 2 avril à 18 H 00, les membres du Conseil de Communauté VITRY, CHAMPAGNE ET DER se sont réunis dans la Salle des Fêtes – 5 rue du Four à SOMSOIS, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre BOUQUET, Président, suite à la convocation faite le 20 mars 2025 conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et affichée à la porte des Mairies de ABLANCOURT, ARZILLIERES-NEUVILLE, AULNAY-L'AITRE, BIGNICOURT-SUR-MARNE, BLACY, BLAISE-SOUS-ARZILLIERES, BREBAN, CHAPELAINE, CHATELRAOULD-SAINT-LOUVENT, COOLE, CORBEIL, COURDEMANGES, COUVROT, DROUILLY, FRIGNICOURT, GLANNES, HUIRON, HUMBAUVILLE, LA CHAUSSEE-SUR-MARNE, LE MEIX-TIERCELIN, LES RIVIERES-HENRUEL, LIGNON, LOISY-SUR-MARNE, MAISONS-EN-CHAMPAGNE, MARGERIE-HANCOURT, MAROLLES, PRINGY, SAINT-CHERON, SAINT-OUEN-DOMPROT, SAINT-UTIN, SOMPUIS, SOMSOIS, SONGY, SOULANGES et VITRY-LE-FRANÇOIS, le même jour.

Etaient présents : MM. CAPPÉ, FORMET, FORTIN, VEBER, DHYÈVRE, DULIEUX, Mmes GUÉRY, CAPRA (suppléante de M. COTTON), M. MATHIEU, Mme FELICETTI, MM. DESCHAMPS, COLLOT, Mme ARMANETTI (à partir de 18h25), MM. DUGOIS (suppléant de M. CASTAGNA jusqu'à 20h15), MAUTRAIT, CHAMPION, GÉRARD, DESANLIS, DANCOT (suppléant de M. MOULIN), Mme GEOFFROY, MM. NOBLET, GAUMONT, Mme SIMONNET, MM. COQUIN, ROYER, LOISELET, PASSINHAS (à partir de 18h35), BOUQUET, Mme RÉOLON, M. MOUTON, Mme VÉGA, MM. GONTHIER, FONTAINE, Mme COLSON, M. ROCH, Mme BAUMEL, M. BEAUJOIN, Mme PARIS, MM. TRIOLET, EL GHALLOUSSI, ERRE.

Absents excusés : M. LONCLAS, Mme PARNISARI, MM. THIÉBAULT, DELCOMBEL, LANTERNAT, MALOU, Mme KARCENTY, M. CHAVEROU, Mme COLLIN, MM. BURCKEL, TINDILLIÈRE, Mmes JACQUEMOT, SERRE, MM. HMISSI, CARDOSO, Mmes GOUILLY, BERTIN.

Absents : MM. NICOLEAUD, BONETTI, DUCHÊNE, Mmes MUNSTER, GOLLÈS.

15 pouvoirs sont déposés sur le bureau de Monsieur le Président :

- ✓ M. LONCLAS, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. FORTIN,
- ✓ Mme PARNISARI, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. MATHIEU,
- ✓ M. DELCOMBEL, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. MAUTRAIT,
- ✓ M. MALOU, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. BOUQUET,
- ✓ Mme KARCENTY donne pouvoir à M. DESANLIS,
- ✓ M. CHAVEROU, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. ROYER,
- ✓ Mme COLLIN donne pouvoir à Mme RÉOLON,
- ✓ M. BURCKEL donne pouvoir à M. GONTHIER,
- ✓ M. TINDILLIÈRE donne pouvoir M. ROCH,
- ✓ Mme JACQUEMOT donne pouvoir à M. MOUTON,
- ✓ Mme SERRE donne pouvoir à M. FONTAINE,
- ✓ M. HMISSI donne pouvoir à M. BEAUJOIN,
- ✓ M. CARDOSO donne pouvoir à Mme BAUMEL,
- ✓ Mme GOUILLY donne pouvoir à Mme VÉGA,
- ✓ Mme BERTIN donne pouvoir à Mme COLSON.

Secrétaire de séance : Monsieur Didier NOBLET.

FINANCES

**ZONES D'ACTIVITÉS VITRY-MAROLLES - BOIS LEGRAS
BUDGET PRIMITIF 2025 - VOTE**

Rapporteur : Monsieur Daniel FONTAINE

Je vais soumettre à votre examen le budget primitif 2025 de la zone d'activités VITRY-MAROLLES et de la zone artisanale du BOIS LEGRAS.

Comme l'an passé, nous avons fait le choix de reprendre par anticipation les résultats de 2024 pour les intégrer aux budgets primitifs (budget principal et budgets annexes). Il est à noter qu'il n'y a pas de restes à réaliser sur ce budget annexe.

Le budget primitif 2025 s'équilibre toutes sections confondues à la somme de **805.016,84 €**, y compris la reprise des résultats de la manière suivante :

	BP 2025	BP 2024	Evolution en %
Section d'investissement	391.472,07 €	342.197,17 €	14,40 %
Section de fonctionnement	413.544,77 €	496.272,15 €	-16,67 %
TOTAL GENERAL	805.016,84 €	838.469,32 €	-3,98 %

Section d'investissement 391.472,07 €

Les dépenses concernent :

Z.A. VITRY-MAROLLES

▪ Dépôts et cautionnement des locataires	2.000,00 €
▪ Remboursement du capital de l'emprunt	14.000,00 €
▪ Etude des réseaux	55.000,00 €
▪ Aménagement ZABL	20.144 ,77 €
▪ Amortissement subventions	2.400,00 €
▪ Opérations patrimoniales	30.000,00 €

I.T.E Embranchements Ferrés

▪ Frais d'études de rénovation sur la voie ferrée ITE	10.000,00 €
▪ Réparation de réseaux	250.000,00 €
▪ Travaux sur le passage à niveau	30.000,00 €

Les recettes sont constituées :

Z.A. VITRY-MAROLLES

Résultat reporté	131.097,06 €
Amortissements	148.047,00 €
Excédent de fonctionnement	811,68 €
Cessions broyage	99.189,03 €
Dépôt et cautionnement	2.000,00 €
Opérations patrimoniales	30.000,00 €

Section de fonctionnement : 413.544,77 €

Les dépenses sont constituées :

Z.A. VITRY-MAROLLES

▪ Des primes d'assurances	17.000,00 €
▪ Des fluides, autres fournitures et prestations de service	15.700,00 €
▪ Entretien des bâtiments	25.000,00 €
▪ Entretien réseaux et voirie	7.000,00 €
▪ Des honoraires	6.000,00 €
▪ Des impôts fonciers relatifs aux bâtiments	9.000,00 €

Z.A. BOIS LEGRAS

▪ Intérêts de la dette	700,00 €
▪ Provision pour créances douteuses	200,00 €
▪ Reversement au budget principal	100.000,00 €
▪ Admissions en non-valeur	300,00 €
▪ Frais de structure	10.009,15 €
▪ Amortissements	148.047,00 €

I.T.E. Embranchements Ferrés

▪ Prestations de service de gestion courante et de dératissage, entretien barrière	32.000,00 €
▪ Redevance à la SNCF	17.304,24 €
▪ Virement à la section d'investissement :	3.211,68 €

Les recettes de fonctionnement sont constituées :

Z.A. VITRY-MAROLLES

▪ Du revenu des locations des divers locaux et de la récupération des charges	235.000,00 €
▪ Amortissement des subventions	2.400,00 €

Z.A. BOIS LEGRAS

▪ Locations antenne mobiles	3.000,00 €
-----------------------------	------------

I.T.E. Embranchements Ferrés

▪ Redevance versée par les usagers du réseau ferré	79.500,00 €
▪ Produits de services	15.000,00 €

Et de la reprise de l'excédent antérieur anticipé de : 56.572,07 €

Voici détaillé le budget annexe de la zone d'activités VITRY-MAROLLES et de la zone artisanale du BOIS LEGRAS.

Aussi, mes cher-e-s collègues,

Vu le code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération n°125 du 14 novembre 2023 relative à l'adoption du règlement budgétaire et financier,

Vu le rapport d'orientation budgétaire du 6 février 2025,

Vu l'avis favorable du bureau de communauté en date du 11 mars 2025,


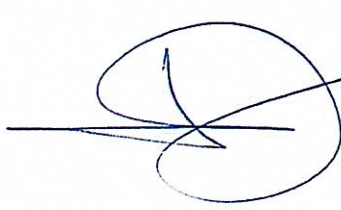
Je vous propose, après en avoir délibéré, de bien vouloir :

1°/ adopter le budget primitif 2025 des services assujettis à la T.V.A. zone d'activités VITRY-MAROLLES, zone artisanale du BOIS LEGRAS, et ITE ;

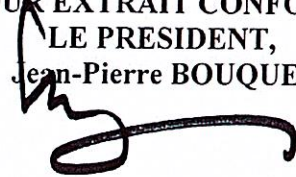
2°/ arrêter ce budget à **805.016,84 €**, tant en dépenses qu'en recettes.

La délibération est adoptée
à l'unanimité des membres
du Conseil de Communauté.

Le secrétaire de séance,
Didier NOBLET



POUR EXTRAIT CONFORME,
LE PRESIDENT,
Jean-Pierre BOUQUET



Certifié exécutoire par le Président compte tenu
de la transmission en Sous-Préfecture le **8 AVR. 2025**
et de la publication le **9 AVR. 2025**
ou de la notification du



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.