

# COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VITRY, CHAMPAGNE ET DER

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

### SÉANCE DU 25 JUIN 2024

L'an deux mille vingt-quatre le **25 juin à 18 H 00**, les membres du Conseil de Communauté VITRY, CHAMPAGNE ET DER se sont réunis à la salle des Fêtes de BLACY, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre BOUQUET, Président, suite à la convocation faite le 19 juin 2024 conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et affichée à la porte des Mairies de ABLANCOURT, ARZILLIERES-NEUVILLE, AULNAY-L'AITRE, BIGNICOURT-SUR-MARNE, BLACY, BLAISE-SOUS-ARZILLIERES, BREBAN, CHAPELAINE, CHATELRAOULD-SAINT-LOUVENT, COOLE, CORBEIL, COURDEMANGES, COUVROT, DROUILLY, FRIGNICOURT, GLANNES, HUIRON, HUMBAUVILLE, LA CHAUSSEE-SUR-MARNE, LE MEIX-TIERCELIN, LES RIVIERES-HENRUEL, LIGNON, LOISY-SUR-MARNE, MAISONS-EN-CHAMPAGNE, MARGERIE-HANCOURT, MAROLLES, PRINGY, SAINT-CHERON, SAINT-OUEN-DOMPROT, SAINT-UTIN, SOMPUIS, SOMSOIS, SONGY, SOULANGES et VITRY-LE-FRANÇOIS, le même jour.

**Etaient présents** : MM. CAPPÉ, FORMET, Mme PARNISARI, MM. FORTIN, BOUTROY (suppléant de M. DHYÈVRE), DULIEUX, Mme GUÉRY, MM. DELCOMBEL, MATHIEU, Mme FELICETTI, MM. DESCHAMPS, COLLOT, Mme ARMANETTI, MM. MAUTRAIT, LAVEFVE (suppléant de M. CHAMPION), GÉRARD, DANCOT (suppléant de M. MOULIN), NOBLET, GAUMONT, ROYER, CHAVEROU, LOISELET PASSINHAS, BOUQUET, Mme RÉOLON, M. BURCKEL, Mme VÉGA, M. FONTAINE, Mme COLSON, MM. ROCH, BEAUJOIN, CARDOSO, Mme PARIS, MM. EL GHALLOUSSI, ERRE.

**Absents excusés** : MM. LONCLAS, VEBER, THIÉBAULT, COTTON, LANTERNAT, MALOU, CASTAGNA, DESANLIS, Mmes KARCENTY, GEOFFROY, SIMONNET, MM. COQUIN, BONETTI, MOUTON, Mme COLLIN, MM. TINDILLIÈRE, GONTHIER, Mmes JACQUEMOT, SERRE, M. HMISSI, Mmes BAUMEL, GOUILLY, BERTIN, M. TRIOLET, Mme GOLLÈS.

**Absents** : M. NICOULEAUD, Mme MUNSTER, M. DUCHÊNE.

13 pouvoirs sont déposés sur le bureau de Monsieur le Président :

- ✓ M. VEBER, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. ROYER,
- ✓ M. COTTON, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. GÉRARD,
- ✓ Mme GEOFFROY, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à Mme GUÉRY,
- ✓ M. BONETTI, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. MATHIEU,
- ✓ M. MOUTON donne pouvoir à Mme RÉOLON,
- ✓ Mme COLLIN donne pouvoir à M. Arnaud ROCH,
- ✓ M. TINDILLIÈRE donne pouvoir à Mme PARIS,
- ✓ M. GONTHIER donne pouvoir à Mme VÉGA,
- ✓ Mme JACQUEMOT donne pouvoir à M. BOUQUET,
- ✓ Mme SERRE donne pouvoir à M. FONTAINE,
- ✓ M. HMISSI donne pouvoir à M. BURCKEL,
- ✓ Mme BAUMEL donne pouvoir à M. BEAUJOIN,
- ✓ Mme GOUILLY donne pouvoir à M. CARDOSO.

Secrétaire de séance : Monsieur Olivier DELCOMBEL.

**URBANISME**

**ACQUISITION DE LA PARCELLE CADASTRÉE SECTION ZA N°42  
SISE LIEU-DIT « LE HAUT POIRIER »  
À BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES**

Rapporteur : Monsieur Jean-Pierre FORMET

La station d'épuration de BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES fonctionne actuellement de façon dégradée en raison notamment de la vétusté de ses ouvrages. L'opération de mise en conformité du système d'assainissement nécessite la construction d'une nouvelle station d'épuration par lagunage naturel.

Cette dernière sera implantée au sud du village sur la parcelle cadastrée section ZA n°42 sise lieu-dit « le Haut Poirier ».

Le conseil municipal de la Commune de BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES, par délibération en date du 13 avril 2023, a approuvé la cession à titre gracieux de cette parcelle à la Communauté de Communes VITRY, CHAMPAGNE et DER, compétente en matière d'assainissement, afin d'y édifier cet équipement.

L'opération de mise en conformité intègre la démolition de la station actuelle construite en 1964 sur un terrain communal situé rue de la Gare. Ainsi, la Commune de BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES bénéficiera à l'issue de l'opération d'une parcelle libérée de toute construction.

L'intervention d'un géomètre sera requise en vue de procéder au bornage de la parcelle ZA n°42. Les frais ainsi générés et les frais d'acte notarié seront à la charge de la Communauté de Communes.

Aussi, mes cher-e-s collègues,

Vu le Code général des collectivités territoriales,

Vu la délibération de la Commune de BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES en date du 13 avril 2023,

Vu l'avis favorable du bureau de communauté en date du 11 juin 2024,

Je vous demande, après en avoir délibéré, de bien vouloir :

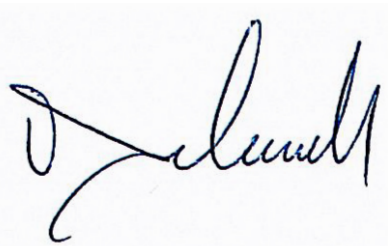
1°/ approuver l'acquisition à titre gracieux de la parcelle cadastrée section ZA n°42, d'une contenance de 13.016 m<sup>2</sup>, sise lieu-dit « le Haut Poirier » à BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES appartenant à la commune de BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES, dans les conditions énoncées ci-dessus ;

2°/ autoriser Monsieur le Président, ou son représentant, à signer l'acte à intervenir et, d'une manière générale, tous les documents se rapportant à cette affaire ;

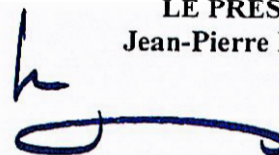
3°/ dire que les dépenses ainsi engendrées seront imputées aux budgets correspondants.

La délibération est adoptée  
à l'unanimité des membres  
du Conseil de Communauté.

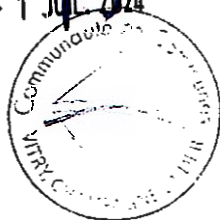
Le secrétaire de séance,  
Olivier DELCOMBEL



POUR EXTRAIT CONFORME,  
LE PRESIDENT,  
Jean-Pierre BOUQUET



Certifié exécutoire par le Président compte tenu  
de la transmission en Sous-Préfecture le 28 JUIN 2024  
et de la publication le 1 JUL 2024  
ou de la notification du 1 JUL 2024



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif  
de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Département :  
MARNE

Commune :  
BLAISE-SOUS-ARZILLIERES

Section : ZA  
Feuille : 000 ZA 01

Échelle d'origine : 1/2000  
Échelle d'édition : 1/2000

Date d'édition : 30/05/2024  
(fuseau horaire de Paris)

Coordonnées en projection : RGF93CC49  
©2022 Direction Générale des Finances  
Publiques

## PLAN DE SITUATION

Le plan visualisé sur cet extrait est géré  
par le centre des impôts foncier suivant :  
SDIF MARNE  
Cité administrative Tirlet 51036  
51036 Chalons en Champagne cedex  
tél. 03-29-68-60-36 -fax

Cet extrait de plan vous est délivré par :

cadastre.gouv.fr

