

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES VITRY, CHAMPAGNE ET DER

EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ

SÉANCE DU 25 JUIN 2024

L'an deux mille vingt-quatre le **25 juin à 18 H 00**, les membres du Conseil de Communauté VITRY, CHAMPAGNE ET DER se sont réunis à la salle des Fêtes de BLACY, sous la présidence de Monsieur Jean-Pierre BOUQUET, Président, suite à la convocation faite le 19 juin 2024 conformément aux dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales et affichée à la porte des Mairies de ABLANCOURT, ARZILLIERES-NEUVILLE, AULNAY-L'AITRE, BIGNICOURT-SUR-MARNE, BLACY, BLAISE-SOUS-ARZILLIERES, BREBAN, CHAPELAINE, CHATELRAOULD-SAINT-LOUVENT, COOLE, CORBEIL, COURDEMANGES, COUVROT, DROUILLY, FRIGNICOURT, GLANNES, HUIRON, HUMBAUVILLE, LA CHAUSSEE-SUR-MARNE, LE MEIX-TIERCELIN, LES RIVIERES-HENRUEL, LIGNON, LOISY-SUR-MARNE, MAISONS-EN-CHAMPAGNE, MARGERIE-HANCOURT, MAROLLES, PRINGY, SAINT-CHERON, SAINT-OUEN-DOMPROT, SAINT-UTIN, SOMPUIS, SOMSOIS, SONGY, SOULANGES et VITRY-LE-FRANÇOIS, le même jour.

Etaient présents : MM. CAPPÉ, FORMET, Mme PARNISARI, MM. FORTIN, BOUTROY (suppléant de M. DHYÈVRE), DULIEUX, Mme GUÉRY, MM. DELCOMBEL, MATHIEU, Mme FELICETTI, MM. DESCHAMPS, COLLOT, Mme ARMANETTI, MM. MAUTRAIT, LAVEFVE (suppléant de M. CHAMPION), GÉRARD, DANCOT (suppléant de M. MOULIN), NOBLET, GAUMONT, ROYER, CHAVEROU, LOISELET PASSINHAS, BOUQUET, Mme RÉOLON, M. BURCKEL, Mme VÉGA, M. FONTAINE, Mme COLSON, MM. ROCH, BEAUJOIN, CARDOSO, Mme PARIS, MM. EL GHALLOUSSI, ERRE.

Absents excusés : MM. LONCLAS, VEBER, THIÉBAULT, COTTON, LANTERNAT, MALOU, CASTAGNA, DESANLIS, Mmes KARCENTY, GEOFFROY, SIMONNET, MM. COQUIN, BONETTI, MOUTON, Mme COLLIN, MM. TINDILLIÈRE, GONTHIER, Mmes JACQUEMOT, SERRE, M. HMISSI, Mmes BAUMEL, GOUILLY, BERTIN, M. TRIOLET, Mme GOLLÈS.

Absents : M. NICOLEAUD, Mme MUNSTER, M. DUCHÊNE.

13 pouvoirs sont déposés sur le bureau de Monsieur le Président :

- ✓ M. VEBER, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. ROYER,
- ✓ M. COTTON, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à M. GÉRARD,
- ✓ Mme GEOFFROY, en l'absence de sa suppléante, donne pouvoir à Mme GUÉRY,
- ✓ M. BONETTI, en l'absence de son suppléant, donne pouvoir à M. MATHIEU,
- ✓ M. MOUTON donne pouvoir à Mme RÉOLON,
- ✓ Mme COLLIN donne pouvoir à M. Arnaud ROCH,
- ✓ M. TINDILLIÈRE donne pouvoir à Mme PARIS,
- ✓ M. GONTHIER donne pouvoir à Mme VÉGA,
- ✓ Mme JACQUEMOT donne pouvoir à M. BOUQUET,
- ✓ Mme SERRE donne pouvoir à M. FONTAINE,
- ✓ M. HMISSI donne pouvoir à M. BURCKEL,
- ✓ Mme BAUMEL donne pouvoir à M. BEAUJOIN,
- ✓ Mme GOUILLY donne pouvoir à M. CARDOSO.

Secrétaire de séance : Monsieur Olivier DELCOMBEL.

ADMINISTRATION GÉNÉRALE
COMPTE-RENDU DE DÉLÉGATION
DU CONSEIL DE COMMUNAUTÉ AU PRÉSIDENT

Rapporteur : Monsieur le Président

En application des délibérations n°59 du 16 juillet 2020, n°1 du 10 février 2022 et n°2 du 6 février 2024, par lesquelles vous m'avez confié l'exercice de la totalité des responsabilités visées par les articles L.5211-2 et L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales, je me dois de vous rendre compte des décisions que j'ai prises en votre nom.

Après avoir engagé les consultations dans les formes prévues par la réglementation, j'ai été amené à conclure le marché et les avenants suivants :

1°/ Avenants

❖ Avenant n°1 de fixation du forfait définitif de rémunération /Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une nouvelle unité de traitement de type lagune naturelle, réhabilitation d'une partie du réseau unitaire et déconstruction de l'ancienne STEP à BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES - Marché n°2023/007

Le groupement d'entreprises C3i/EMCH+BERGER est titulaire du marché de maîtrise d'œuvre portant sur la construction d'une nouvelle unité de traitement de type lagune naturelle, la réhabilitation d'une partie du réseau unitaire et la déconstruction de l'ancienne STEP à BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES, pour un montant de forfait provisoire de 53.820,00 € H.T..

Le montant prévisionnel des travaux, estimé dans le programme initial à 780.000,00 € H.T., a évolué à la demande de la maîtrise d'ouvrage.

Concernant le lagunage :

Le programme initial n'indiquait pas les conditions de mise en œuvre d'une étanchéité pour le lagunage, ni traitement de sol, ni pose de géomembrane, éléments indispensables pour éviter tout risque de pollution.

Par ailleurs, afin d'améliorer l'insertion paysagère de l'unité de traitement, la maîtrise d'ouvrage a choisi le relèvement via les postes de pompes pour l'écoulement entre lagunes.

Concernant le bassin de stockage :

Celui-ci a été sous-dimensionné dans le projet initial. Considérant le volume mensuel de pluie, le volume de stockage a dû être augmenté.

L'ouvrage a également été modifié à la demande de la maîtrise d'ouvrage pour être circulaire.

Concernant la zone de rejet végétalisée :

La police de l'eau a demandé en phase avant-projet, la réalisation d'une zone de rejet végétalisée type mare, impliquant la création de berges spécifiques, des profondeurs diversifiées et une végétalisation caractéristique, avec l'accord de la maîtrise d'ouvrage.

Tous ces éléments ont conduit à une augmentation du montant prévisionnel des travaux, de 347.750,00 € H.T.. Le montant prévisionnel des travaux est désormais de 1.127.750,00 € H.T..

Conformément à l'article n°8.2 du cahier des clauses administratives particulières, le forfait de rémunération devient définitif lors de l'acceptation par le maître d'ouvrage de la mission AVP. Par ailleurs, aucun taux de tolérance ne s'applique en l'espèce, le montant des travaux prévisionnels modifié, résultant de modifications de programme demandées par le maître d'ouvrage.

Ainsi, le forfait définitif de rémunération du groupement de maîtrise d'œuvre est de 72.176,00 € H.T. auquel s'ajoute la mission complémentaire « loi sur l'eau » de 3.900,00 € H.T. dont le montant reste inchangé, soit 76.076,00 € H.T..

❖ Avenant n°2 de modification de la répartition entre co-traitant /maîtrise d'œuvre pour la construction d'une nouvelle unité de traitement de type lagune naturelle, réhabilitation d'une partie du réseau unitaire et déconstruction de l'ancienne STEP à BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES - Marché n°2023/007

Le groupement C3i/EMCH+BERGER est titulaire du marché de maîtrise d'œuvre pour la construction d'une nouvelle unité de traitement de type lagune naturelle, réhabilitation d'une partie du réseau unitaire et déconstruction de l'ancienne STEP à BLAISE-SOUS-ARZILLIÈRES. Son forfait définitif de rémunération a été fixé par avenant n°1 à 72.176,00 € H.T. auquel s'ajoute 3.900,00 € H.T. pour la mission complémentaire « loi sur l'eau ».

Par mail en date du 15 avril 2024 du mandataire C3i, une demande a été adressée à la communauté de communes en vue de modifier la répartition des honoraires du groupement. En effet, l'évolution des travaux porte en grande partie sur des travaux liés à l'épuration, incombant au cotraitant EMCH+BERGER.

Dès lors, la répartition des honoraires des cotraitants a été modifiée par voie d'avenant n°2, ce qui n'impacte pas le montant du forfait définitif de rémunération.

❖ Avenant n°1 d'extension de périmètre / Accord-cadre mono-attributaire de maîtrise d'œuvre relative à la création et au renouvellement des canalisations d'assainissement - Marché n°2023/005

La société C3i est titulaire de l'accord-cadre à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre relative à la création et au renouvellement des canalisations d'assainissement, pour un montant maximum de 200.000,00 € H.T. sur 4 ans.

Par ses missions continues d'analyse du réseau des eaux usées des différentes communes, la Communauté de Communes VITRY, CHAMPAGNE ET DER, s'engage à court, moyen ou long terme dans des travaux de réparation des canalisations d'eaux usées.

Aussi, l'accord-cadre mono-attributaire à marchés subséquents de maîtrise d'œuvre attribué le 11 juillet 2023 à l'entreprise C3i, pour une durée de 4 ans avait été conçu dans un périmètre restreint à quelques communes de la C.C.V.C.D..

Dans un souci d'efficience, d'efficacité et de logique, il a été décidé d'étendre le périmètre de l'accord-cadre susmentionné à l'ensemble des communes disposant d'un réseau d'assainissement collectif de la C.C.V.C.D. par voie d'avenant n°1.

❖ Avenant n°2 d'augmentation de montant - Marché de Maîtrise d'œuvre pour la rénovation énergétique de 3 groupes scolaires - Marché 2022/007

Le groupement N&A MAITRISE D'ŒUVRE /ETNR, dont N&A Maitrise d'œuvre (51300 MATIGNICOURT-GONCOURT) est mandataire, est titulaire du marché de maîtrise d'œuvre portant sur la rénovation énergétique de 3 groupes scolaires pour un montant de forfait provisoire de rémunération de 35.632,80 € H.T. (32.132,80 € H.T. pour la mission de base et 3.500,00 € H.T. pour la mission OPC).

Le montant prévisionnel des travaux avait été estimé à 502.075,00 H.T. dans le programme initial. Or, cette enveloppe avait été sous-évaluée par la maîtrise d'ouvrage au regard de l'ampleur des travaux à entreprendre. Cet élément avait donc conduit à revoir l'enveloppe des travaux à hauteur de 733.138,98 € H.T. en phase APD et amené à conclure un avenant n°1 de fixation du forfait définitif à hauteur de 52.030,89 € H.T. (46.920,89 € H.T. pour la mission de base et 5.110,00 € H.T. pour la mission OPC).

Depuis lors, les aléas climatiques et intempéries ont provoqué des dommages notamment sur la couverture des bâtiments mettant à mal l'étanchéité de la toiture. Aussi, le programme de travaux a de nouveau évolué à la demande de la maîtrise d'ouvrage pour tenir compte de ces désordres. En conséquence, des travaux complémentaires ont conduit à augmenter l'enveloppe prévisionnelle qui est désormais de 781.184,00 € H.T..

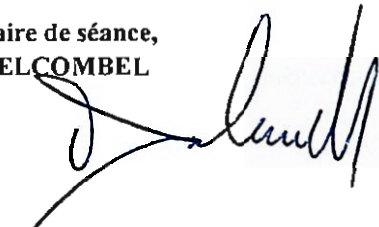
Au vu de ces éléments, le forfait de rémunération du maître d'œuvre a été impacté et a nécessité la conclusion d'un avenant n°2 à hauteur de + 3.319,89 € H.T. portant le nouveau montant du marché à 55.350,78 € H.T. (49.995,78 € H.T. pour la mission de base et 5.355,00 € H.T. pour la mission OPC). L'augmentation de l'avenant n°2 représente une plus-value de 6,38 % du montant du forfait de rémunération définitif.

2°/ Marché à procédure adaptée

❖ Renouvellement du réseau AEP, rue de Châlons à COOLE- Marché n°2024/003

Marché de travaux conclu avec l'entreprise ALTERA TP (51460 COURTISOLS), pour un montant de 209.913,00 € H.T..

Le secrétaire de séance,
Olivier DELCOMBEL



Certifié exécutoire par le Président compte tenu de la transmission en Sous-Préfecture le **28 JUIN 2024** et de la publication le **1 JUL. 2024** ou de la notification du



POUR EXTRAIT CONFORME,
LE PRESIDENT,
Jean-Pierre BOUQUET



La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir auprès du Tribunal Administratif de CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de sa notification.

Communauté de Communes VITRY, CHAMPAGNE ET DER : Séance du Conseil de Communauté du 25 juin 2024

ANNEXE AU COMPTE-RENDU DE DÉLÉGATION MARCHÉS PUBLICS INFÉRIEURS AU SEUIL DE DÉLÉGATION

▪ Renouvellement du réseau AEP, rue de Châlons à COOLE - Marché 2024/003

- Nombre d'offres reçues : 6 offres de base et 6 offres variantes
- Critères de jugement :
 - 1/ Valeur technique (60 %)
 - 2.1/ Gestion du chantier (60 %)
 - 2.2/ Moyens humains et matériels (40 %)
 - 2/ Prix des prestations (40 %)

Entreprise retenue	
1	ALTERA TP Offre variante n°1
Entreprises non retenues	
2	ALTERA TP Offre de base
3	MARTINS TP Offre variante n°1
4	LA MARNAISE TP Offre variante n°1
5	MARTINS TP Offre de base
6	LA MARNAISE TP Offre de base
7	NORD EST TP CANALISATIONS Offre variante n°1
8	CHAMPAGNE TRAVUX PUBLICS Offre variante n°1
9	NORD EST TP CANALISATIONS Offre de base
10	CHAMPAGNE TRAVAUX PUBLIC Offre de base
11	SADE CGTH Offre variante n°1
12	SADE CGTH Offre de base

Variante = Pose de canalisations en PEHD