



Vitry-le-François

**ARRETE N° 325  
REGLEMENTATION TEMPORAIRE  
OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC  
MISE EN PLACE D'UN ÉCHAFAUDAGE  
Angle 30 rue Aristide Briand – 2 rue de l'Arquebuse  
51300 VITRY-LE-FRANCOIS**

Le Maire de la Ville de VITRY-LE-FRANCOIS,

- Vu les dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales, notamment ses articles L. 2131-1 à L. 2131-6, L.2212-1, L.2212-2 et L.2213-6,
- Vu le Code de la Voirie Routière, notamment son article L.113-2,
- Vu la demande formulée par Monsieur SALINMAZ Erdal en date du 03 mai 2026, par laquelle elle fait part de son intention de mettre en place un échafaudage sur le trottoir afin de procéder à des travaux de rénovation de la façade et des poutres, Angle 30 rue Aristide Briand – 2 rue de l'Arquebuse à VITRY-LE-FRANÇOIS,
- Vu la délibération n°82 en date du 11 décembre 2025 du Conseil Municipal fixant les tarifs d'occupation du domaine public,
- Considérant que ces travaux doivent faire l'objet de mesures temporaires de circulation afin de préserver la sécurité des usagers, des riverains et des tiers en général,

**ARRETE**

**ARTICLE 01 – OBJET DE L'ARRETE**

Le présent arrêté a pour objet de définir les règles de réalisation de **travaux de rénovation de la façade et des poutres** sis Angle 30 rue Aristide Briand – 2 rue de l'Arquebuse à VITRY-LE-FRANÇOIS, énoncés dans la demande.

Il définit :

- Les obligations du demandeur exécutant les travaux,
- Les règles à appliquer pour assurer la sécurité des usagers et des riverains,
- Les prescriptions imposées par la Commune pour la sauvegarde du domaine public communal, notamment en matière de réfection après travaux.

## **ARTICLE 02 – PORTEE DE L'AUTORISATION**

La présente autorisation est accordée à Mr SALINMAZ Erdal - 1 rue des Pères - 51300 VITRY-LE-FRANÇOIS qui sera chargée d'effectuer les travaux. Elle se limite aux travaux nécessitant l'occupation du domaine public communal par la mise en place d'un échafaudage, Angle 30 rue Aristide Briand - 2 rue de l'Arquebuse à VITRY-LE-FRANÇOIS.

## **ARTICLE 03 – CONSTAT DES LIEUX**

A défaut d'état des lieux contradictoire établi à la diligence de l'exécutant, les voiries, trottoirs, mobiliers urbains, espaces verts, sont réputés en bon état d'entretien avant travaux.

## **ARTICLE 04 – RESPONSABILITE**

La responsabilité de l'exécutant demeure toujours engagée tant sur les dommages qu'il pourrait subir que les dommages qu'il pourrait créer.

## **ARTICLE 05 – DROITS DES TIERS**

Pendant toute la durée des travaux et sur l'étendue du chantier, l'exécutant maintiendra le bon fonctionnement des installations publiques ou privées en place sur le domaine public ou riverain. Il veillera particulièrement à maintenir les accès à tous les dispositifs assurant la sécurité. Il protégera les usagers et les riverains de toutes nuisances dues aux travaux, notamment en ce qui concerne les bruits, les poussières, etc.. qu'il limitera par tous les moyens appropriés et réglementaires.

## **ARTICLE 06 – PROTECTION DU DOMAINE COMMUNAL**

L'exécutant prendra toutes les dispositions pour protéger l'état des voiries, des trottoirs, notamment au droit des pieds des échafaudages pour ne pas cisailer ou fendre les revêtements (mulots, briques, asphalté, etc.), des espaces verts et du mobilier urbain qui seront restitués en parfait état de propreté. Les boîtes de branchements électriques devront être protégées.

## **ARTICLE 07 – CIRCULATION ET CHEMINEMENT**

Le libre cheminement des piétons sera assuré en permanence, en toutes circonstances et en toute sécurité en dehors de la chaussée, et ce, sur toute la longueur des travaux.

Exceptionnellement, la circulation des piétons sera autorisée sur le bord de la chaussée, si elle est séparée de celle des automobilistes par des barrières de protection et sous réserve de l'aménagement d'un passe pied de 0 mètre 60 de largeur minimum, présentant toutes garanties de solidité et de stabilité.

La circulation des véhicules de toutes catégories devra être perturbée et réduite le moins possible. L'exécutant se conformera aux dispositions définies par les arrêtés municipaux de circulation établissant les restrictions, les interdictions, de circulation et de stationnement. Il mettra en place toute signalisation provisoire nécessaire à l'application des dispositions précitées et au maintien de la sécurité aux abords du chantier, de jour comme de nuit.

## **ARTICLE 08 – STATIONNEMENT**

NEANT

## **ARTICLE 09 – ENCOMBREMENT DU DOMAINE PUBLIC**

L'emprise du chantier sera réduite au minimum notamment à chaque interruption de travail.

## **ARTICLE 10 – PROTECTION DU CHANTIER**

Le permissionnaire devra se conformer à la réglementation en vigueur en vue d'assurer la sécurité du chantier, à savoir :

- La mise en place, préalablement à l'ouverture du chantier, d'une pré-signalisation et d'une signalisation de positions réglementaires, suffisantes et efficaces.

Le responsable de l'exécution des travaux doit assurer, de jour comme de nuit, la surveillance de la signalisation ainsi que la matérialisation et la sécurité du chantier.

## **ARTICLE 11 – DEPOT DE MATERIAUX**

Aucun dépôt de matériaux, de déblais ou autres ne sera toléré sur le domaine public communal.

## **ARTICLE 12 – ENTREE EN VIGUEUR**

Le présent arrêté entrera en vigueur à partir du 18 mai 2026 à 12 h 00.

Tout commencement d'exécution sera considéré comme acceptation des conditions énumérées ci-dessus.

La présente autorisation est valable du 18 mai au 17 juillet 2026 inclus. Elle sera périmée de plein droit s'il n'en a pas été fait usage avant l'expiration de ce délai.

En cas de prolongement de la période d'occupation du domaine public dans les mêmes conditions que le présent arrêté, une demande de prorogation devra être effectuée auprès du service urbanisme de la Ville de VITRY-LE-FRANCOIS par le titulaire de l'autorisation.

## **ARTICLE 13 – REDEVANCE**

Une redevance sera perçue par le receveur des droits de place conformément à la délibération n° 82 du Conseil Municipal du 11 décembre 2025 fixant le montant des droits d'occupation du domaine public communal à 0,35 € pour un chantier non clos, par m<sup>2</sup> et par jour pour un mois et à 1,05 € pour un chantier non clos, par m<sup>2</sup> et par jour pour plus d'un mois.

## **ARTICLE 14 – AUTORITE A PREVENIR**

Le pétitionnaire préviendra le service urbanisme de la Ville de VITRY-LE-FRANCOIS huit jours avant la date d'occupation du domaine public.

## **ARTICLE 15 – EXECUTION**

Madame la Directrice Générale des Services, Monsieur le Capitaine de Gendarmerie, Mesdames et Messieurs les Policiers Municipaux et tous les agents de la force publique sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté.

VITRY-LE-FRANCOIS, le

Certifié exécutoire par le Maire  
Compte tenu de la publication le

Pour le Maire et par délégation,  
La Directrice Générale des Services,



Pour Catherine PELLIS, Directrice Générale des Services, employée,  
Le Directeur Général Adjoint des Services  
Alexandre GUILLETIN



Le Maire,

Sébastien MIRGODIN